Dom, na sprzedaż, 590000.00 zł
Zimin, gm.Kleszczewo,

Podsumowanie oferty	
Cena za m2:	**2107 zł / m2**
Powierzchnia:	**280.00 m2**
Pokoje:	**5**
Stan:	**do wykończenia**

Kontakt	
Imię:	**Ewa Tylkowska**
Telefon:	**+48 603654886**
Email:	**ewa.tylkowska@grupa3.com**

Budynek

Typ budynku:	Liczba pięter:	Materiał:
dom wolno stojący	**2**	**cegła**

Mieszkanie

Forma własności:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:
pełna własność	**280.00m2**	**5**
Kuchnia:	Okna:	Łazienka:
oddzielna	**nowe drewniane**	**2 łazienki**

Okolica

Zimin , gm Kleszczewo, ok 20 km od Poznania w kierunku wschodnim. Doskonały dojazd autostradą lub trasą S11.

Opis dodatkowy

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą niebanalnego domu, zbudowanego w stylu klasycznym. Zimin leży 20km od Poznania w kierunku na Kórnik. Dojazd trasa S11 lub A2 (jest zjazd). Oferowana nieruchomość to duży, wygodny dom o powierzchni całkowitaj ok. 270mkw, użytkowej 230mkw. Działka o regularnym kształcie o pow. 960 m2. Z przodu posesji wykonana została kuta brama wjazdowa do garażu oraz furtka. Rozkład pomieszczeń PARTER: salon z jadalnią (45mkw), częściowo otwarta kuchnia na jadalnię, gabinet (10mkw) oraz łazienka; przejście z holu do wygodnego garażu (zamontowana brama z automatyką) oraz pomieszczenia gospodarczego - kotłowni. PIĘTRO: 3 sypialnie (w tym najwieksza z osobną łazienką i garderobą), łazienka, pralnia. PODDASZE: otwarta przestrzen ok. 25mkw (realnej powierzchni). W bryle budynku garaz na 2 samochody, zamontowany piec kondensacyjny ogrzewania gazowego i stacja uzdatniania wody. Z salonu wyjście na taras i do ogrodu. Dom w stanie deweloperskim do wykończenia. Budowany z najlepszych materiałów. Stolarka okienna i drzwi wejściowe drewniane, wykonywane na zamówienie. Dach kryty dachówką ceramiczną. Dom niezwykle przemyślany - istnieje możliwość konsultacji z architektem, który tworzył ten projekt. Cała instalacja elektryczna - punkty świetlne szczegółowo rozplanowane i wykonane.

Cena: 590 tys. do negocjacji.